



An die  
 Gemeindeverwaltung von Laas  
 Steueramt  
 Vinschgaustraße 52  
 39023 Laas  
 PEC: laas.lasa@legalmail.it

## ERSATZERKLÄRUNG DES NOTORIETÄTSAKTES

(Art. 47 DPR vom 28.12.2000, Nr. 445)

### MIETVERTRÄGE

Der/die Unterfertigte

Zu- und Vorname			
Geburtsort		Geburtsdatum	
wohnhaft in		PLZ	
Straße, Platz, Hausnr.			
Steuernummer			
PEC-Adresse Email-Adresse		Telefon	

(falls zutreffend) gesetzlicher Vertreter/gesetzliche Vertreterin

der Firma			
Steuernummer			
MwSt. Nr.			
Sitz in		Straße	
PEC-Adresse Email-Adresse			

im Bewusstsein der strafrechtlichen Folgen im Falle von Falschaussagen, von Urkundenfälschung und von Gebrauch und Vorweisung falscher Urkunden, die Daten beinhalten, die nicht mehr der Wahrheit entsprechen, im Sinne der Art. 75 und Art. 76 DPR Nr. 445/2000, welche die Verwirkung der daraus entstandenen Rechte und die Anzeigepflicht bei der zuständigen Behörde vorsehen,

### ERKLÄRT unter eigener Verantwortung

für die Anerkennung der GIS-Begünstigungen oder für die Nichtanwendung der Steuererhöhung für die vermieteten Wohnungen gemäß der geltenden Gemeindeverordnung über die Gemeindegeldsteuer, Folgendes:



Wohnung											
K.G.	<input type="text"/>	B.P.	<input type="text"/>	B.E.	<input type="text"/>	Blatt	<input type="text"/>	Kat.	<input type="text"/>	Klasse	<input type="text"/>
Adresse		<input type="text"/>									
Mieter/in											
Zu- und Vorname		<input type="text"/>									
Steuernummer		<input type="text"/>									
Zubehör											
KG	B.P.	B.E	KG	B.P	B.E	KG	B.P	B.E			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Vertrag											
Vertragsart	<input type="checkbox"/> Ordentl.		<input type="checkbox"/> begünstigter		<input type="checkbox"/> Studenten		<input type="checkbox"/> befristeter				
Vertragsnr./ Registeramt	<input type="text"/>										
Dauer	von		<input type="text"/>		bis		<input type="text"/>				
	<input type="checkbox"/> Neu		<input type="checkbox"/> Verlängert		<input type="checkbox"/> Übernahme		<input type="checkbox"/> Auflösung				
<input type="checkbox"/> Mietvertrag zu Wohnzwecke aber nicht touristisch					<input type="checkbox"/> Mietvertrag mit Wohnsitz des Mieters/der Mieterin						

Wohnung											
K.G.	<input type="text"/>	B.P.	<input type="text"/>	B.E.	<input type="text"/>	Blatt	<input type="text"/>	Kat.	<input type="text"/>	Klasse	<input type="text"/>
Adresse		<input type="text"/>									
Mieter/in											
Zu- und Vorname		<input type="text"/>									
Steuernummer		<input type="text"/>									
Zubehör											
KG	B.P.	B.E	KG	B.P	B.E	KG	B.P	B.E			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Vertrag											
Vertragsart	<input type="checkbox"/> Ordentl.		<input type="checkbox"/> begünstigter		<input type="checkbox"/> Studenten		<input type="checkbox"/> befristeter				
Vertragsnr./ Registeramt	<input type="text"/>										
Dauer	von		<input type="text"/>		bis		<input type="text"/>				
	<input type="checkbox"/> Neu		<input type="checkbox"/> Verlängert		<input type="checkbox"/> Übernahme		<input type="checkbox"/> Auflösung				



<input type="checkbox"/> Mietvertrag zu Wohnzwecke aber nicht touristisch					<input type="checkbox"/> Mietvertrag mit Wohnsitz des Mieters/der Mieterin						
<b>Wohnung</b>											
K.G.	<input type="text"/>	B.P.	<input type="text"/>	B.E.	<input type="text"/>	Blatt	<input type="text"/>	Kat.	<input type="text"/>	Klasse	<input type="text"/>
Adresse		<input style="width: 100%;" type="text"/>									
<b>Mieter/in</b>											
Zu- und Vorname		<input style="width: 100%;" type="text"/>									
Steuernummer		<input style="width: 100%;" type="text"/>									
<b>Zubehör</b>											
KG	B.P.	B.E.	KG	B.P.	B.E.	KG	B.P.	B.E.			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
<b>Vertrag</b>											
Vertragsart		<input type="checkbox"/> Ordentl.		<input type="checkbox"/> begünstigter		<input type="checkbox"/> Studenten		<input type="checkbox"/> befristeter			
Vertragsnr./ Registeramt		<input style="width: 100%;" type="text"/>									
Dauer		von		<input style="width: 50%;" type="text"/>		bis		<input style="width: 50%;" type="text"/>			
		<input type="checkbox"/> Neu		<input type="checkbox"/> Verlängert		<input type="checkbox"/> Übernahme		<input type="checkbox"/> Auflösung			
<input type="checkbox"/> Mietvertrag zu Wohnzwecke aber nicht touristisch					<input type="checkbox"/> Mietvertrag mit Wohnsitz des Mieters/der Mieterin						

<b>Wohnung</b>											
K.G.	<input type="text"/>	B.P.	<input type="text"/>	B.E.	<input type="text"/>	Blatt	<input type="text"/>	Kat.	<input type="text"/>	Klasse	<input type="text"/>
Adresse		<input style="width: 100%;" type="text"/>									
<b>Mieter/in</b>											
Zu- und Vorname		<input style="width: 100%;" type="text"/>									
Steuernummer		<input style="width: 100%;" type="text"/>									
<b>Zubehör</b>											
KG	B.P.	B.E.	KG	B.P.	B.E.	KG	B.P.	B.E.			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
<b>Vertrag</b>											
Vertragsart		<input type="checkbox"/> Ordentl.		<input type="checkbox"/> begünstigter		<input type="checkbox"/> Studenten		<input type="checkbox"/> befristeter			
Vertragsnr./ Registeramt		<input style="width: 100%;" type="text"/>									
Dauer		von		<input style="width: 50%;" type="text"/>		bis		<input style="width: 50%;" type="text"/>			
		<input type="checkbox"/> Neu		<input type="checkbox"/> Verlängert		<input type="checkbox"/> Übernahme		<input type="checkbox"/> Auflösung			



Mietvertrag zu Wohnzwecke aber nicht  
touristisch

Mietvertrag mit Wohnsitz des Mieters/der  
Mieterin

- Er/Sie erklärt außerdem, dass er/sie im Besitz der [Bescheinigung über die Richtigkeit ex MD 16.01.2017](#),  
ausgestellt von einer der Unterzeichnerorganisationen des Abkommens (Verband der Hauseigentümer VHE  
oder Südtiroler Mieterschutz) zu sein oder den Vertrag direkt über die oben genannten Organisationen  
abgeschlossen zu haben;

Der/die Unterfertigte erklärt, gemäß und für die Zwecke der Artikel 12, 13 und 14 der EU-Verordnung Nr. 679/2016  
die Auskunft zum Schutz der personenbezogenen Daten erhalten zu haben, in welche auf der Internetseite der  
Gemeinde und in den Räumlichkeiten des Rathauses Einsicht genommen werden kann.

(Ort, Datum)

**Der/die Erklärende**

A) Falls die Ersatzerklärung persönlich von dem/der Erklärenden vorgelegt wird, muss diese vor dem/der  
Gemeindeangestellten, welcher/welche sie entgegen nimmt, unterschrieben werden.

B) Bei Übermittlung mittels Postdienst, E-Mail oder anderem, muss der unterschriebenen Ersatzerklärung die  
Fotokopie eines gültigen Ausweises des/der Erklärenden beigelegt werden.

Die vorliegende Ersatzerklärung muss, **bei sonstigem Verfall von der in der geltenden Gemeindeverordnung  
über die Gemeindeimmobiliensteuer für den hiermit erklärten Tatbestand vorgesehenen  
Steuerbegünstigung, innerhalb 30. Juni des darauffolgenden Jahres, auf welches sich die Steuer bezieht,**  
vorgelegt werden und ist auch für die darauffolgenden Jahre wirksam, bis zum Ablauf der Vertragsdauer/der  
Vertragsverlängerung, sofern sich nichts geändert hat. Im Falle von Änderungen und auch im Falle einer vorzeitigen  
Vertragsauflösung muss erneut eine Erklärung innerhalb des obgenannten Termins eingereicht werden.